

Wie viel Förderung kann ich bekommen?

Die Höhe der Sanierungsförderung hängt grundsätzlich von der thermischen Qualität und der Fläche der zu sanierenden Bauteile, sowie der gewährten Boni im Einzelfall und den anerkannten Sanierungskosten ab.

Für die thermischen Sanierungsmaßnahmen werden unter Einhaltung der U-Wert-Grenzen Pauschalfördersätze je m² Bauteilfläche inklusive allfälliger Zuschläge angesetzt. Bei den sonstigen Maßnahmen sind die anerkannten Kosten dieser Maßnahmen ausschlaggebend. Darüber hinaus ergänzen Förderanreize durch diverse Förderungsboni die Berechnung der möglichen Sanierungsförderung.

Die Förderungsberechnung erfolgt generell als Kredit, jedoch kann alternativ ein Einmalzuschuss in Höhe

von 40% des möglichen Kreditbetrags in Anspruch genommen werden.

Die maximale Höhe des gesamten Förderungskredits mit Ausnahme des Revitalisierungsbonus ist begrenzt mit € 1.500,00 je m² Nutzfläche für Bauteilsanierungen und mit € 1.700,00 je m² Nutzfläche bei Gesamt-sanierungen bzw. mit 90% der nachgewiesenen und anerkannten Kosten.

Einmalzuschüsse sind beim Eigenheim mit einer Wohneinheit begrenzt mit maximal € 28.000,00, beim Eigenheim mit zwei Wohneinheiten mit € 14.000,00 je Wohneinheit und im Mehrwohnungshaus mit € 8.000,00 je Wohneinheit.

Digitaler Sanierungs-Rechner

Mittels Sanierungs-Rechner können Sie online in ein paar Schritten die Höhe der Sanierungsförderung unverbindlich berechnen (www.vorarlberg.at/sanierung). Auf dieser Internetseite erhalten Sie auch die Antragsformulare.

Bitte beachten Sie, dass die thermischen Bauteile mit den Bauteilen aus dem Energieausweis über die geplanten Sanierungsmaßnahmen übereinstimmen.



Experten-Tipp

Ergänzend zu einem Sanierungskredit für den Eigenbedarf oder zur Übernahme eines Förderungskredits kann ein Eigenmittlersatzkredit in Höhe von maximal € 25.000,00 beantragt werden, wenn diese zusätzliche Förderung vom finanzierenden Bankinstitut als erforderlich bestätigt wird. Die Kriterien können der Förderungsrichtlinie 2024 für Eigenmittlersatzkredite entnommen werden.

