Amt der

Vorarlberger Landesregierung

Abt. Wohnbauförderung (IIId)

Römerstraße 15

6900 Bregenz

E-Mail: wohnen@vorarlberg.at

**Informationsblatt zum**

**Übernahmeantrag**

Der Antrag ist mit folgenden Unterlagen (Kopien) und vollständig ausgefüllt einzureichen.

[ ]  **Einkommensnachweise des Vorjahres** (Jahreslohnzettel, Einkommensteuerbescheid,
 Pensionsabschnitte, etc.) aller Haushaltsmitglieder mit Einkommen

[ ]  Wenn geschieden und die Scheidung nicht länger als 5 Jahre zurückliegt, ist der **Scheidungsbeschluss und Vergleich** über die Aufteilung des ehelichen Vermögens beizulegen

[ ]  **Bei mehr als einer übernehmenden Person: Unterschriebene Erklärung zur Mithaftung von der Ehegattin/dem Ehegatten, eingetragene Partnerin/eingetragener Partner gemäß § 25a Konsumentenschutzgesetz als Beilage zum Wohnbauförderungsantrag** (siehe Beilage)

[ ]  **Vermietung wird wie folgt nachgewiesen:**

Mieterblatt (eigenes Formular), Mietvertrag, Meldezettel und
 Haushaltseinkommen je Wohnung

 (Die Mieter können die Förderbarkeit direkt bei der Wohnbauförderung prüfen lassen!)

**Eigenmittelersatzkredit:**

Nähere Informationen finden Sie in der Förderungsrichtlinie 2024 für Eigenmittelersatzkredite.

Anmerkung:

Personenbezeichnungen beziehen sich auf alle Geschlechter.

Amt der

Vorarlberger Landesregierung

Abt. Wohnbauförderung (IIId)

Römerstraße 15

Eingangsstempel des Landes:

6900 Bregenz

E-Mail: wohnen@vorarlberg.at

**Wohnbauförderung – Übernahmeantrag**

**Antragstellende Person:**

|  |  |
| --- | --- |
| Akademischer Grad: |   |
| Nachname: |   |
| Vorname: |   |
| Geburtsdatum: |   |
| Staatsangehörigkeit: |   |
| Postleitzahl und Ort: |   |
| Straße/Hausnummer/Top: |   |
| E-Mail-Adresse: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Telefonnummer: |   | Beruf: |   |
| [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |

**Mitantragstellende Person:**

|  |  |
| --- | --- |
| Akademischer Grad: |   |
| Nachname: |   |
| Vorname: |   |
| Geburtsdatum: |   |
| Staatsangehörigkeit: |   |
| Postleitzahl und Ort: |   |
| Straße/Hausnummer/Top: |   |
| E-Mail-Adresse: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Telefonnummer: |   | Beruf: |   |
| [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |

**Daten der weiteren Haushaltsmitglieder**

|  |  |
| --- | --- |
| Akademischer Grad: |   |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zur antragstellenden Person: | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

|  |  |
| --- | --- |
| Akademischer Grad: |   |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zur antragstellenden Person: | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

|  |  |
| --- | --- |
| Akademischer Grad: |   |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zur antragstellenden Person: | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

**Hinweis:** Weitere Haushaltsmitglieder bitte in einem eigenen Formular eintragen.

**Ich (wir) beabsichtige(n) von**

|  |  |
| --- | --- |
| Name der verkaufenden Person: |   |

**das geförderte Wohnobjekt**

|  |  |
| --- | --- |
| Postleitzahl/Ort: |   |
|  Straße/Hausnummer/Top: |   |
| Katastralgemeinde:  |   |
|  Grundstücksnummer(n): |   |
|  Einlagezahl(en): |   |
|  Wohnnutzfläche: |   |

|  |
| --- |
| **zu übernehmen, und ersuche(n) um Zustimmung zur Übertragung der Förderung** |
| [ ]  **Neubauförderung****Aktenzahl: IIId-WBF-**  **Kredit-Kontonummer:** Übernahme nur für Eigenbedarf möglich!  |
| [ ]  **Sanierungsförderung****Aktenzahl: IIId-WBF-** **Kredit-Kontonummer:** [ ]  für den Eigenbedarf [ ]  zur Vermietung |

**Eigenmittelersatzkredit**

|  |  |
| --- | --- |
|  Möchten Sie diesen zusätzlich beantragen? | ☐ Nein ☐ Ja, in Höhe von €  |
| Zur Information: Diese Förderung ist nur für den Eigenbedarf möglich. Für den Erhalt werden weitere Unterlagen benötigt. Welche das sind, können Sie dem Informationsblatt (siehe Seite 1) entnehmen. |
|  Kontoinhabende Person: |   |
| IBAN: |   |
| Es wird hiermit bestätigt, dass1. es sich beim oben genannten Konto um ein legitimiertes Konto handelt
2. die 90 %-Belehnungsgrenze gemäß KIM-V nur bei Genehmigung des Eigenmittelersatzkredits in der beantragten Höhe eingehalten werden kann: **Ja** [ ]  **Nein** [ ]
3. die im Finanzierungsplan angeführten Bankkredite bei Gewährung dieser Zusatzförderung bewilligt werden: **Ja** [ ]  **Nein** [ ]

(Bitte Bestätigungen durch jeweiliges Ankreuzen eindeutig kennzeichnen oder Begleitschreiben beilegen.)  |
| Ort/Datum Unterschrift und Stempel der Bank |

Nähere Informationen finden Sie in der jeweils aktuell gültigen Förderungsrichtlinie für Eigenmittelersatzkredite.

|  |
| --- |
| **Liegenschaften, Wohnungen, Wohnrecht:**(Angaben beziehen sich auch auf in Partnerschaft lebende Personen und Haushaltsmitglieder) |
| Haben Sie bereits eine Wohnung oder einHaus in Vorarlberg im Eigentum? [ ]  Ja [ ]  Nein Wenn ja, Adresse(n), Anzahl Wohnungen und Nutzfläche angeben:

|  |
| --- |
|   |
|   |
|   |
|  |

**Hinweis:** Wenn Sie bereits eine Wohnung oder ein Haus in Vorarlberg im Eigentum haben, bitten wir nachvollziehbar darzulegen, warum das bisherige Eigentum nicht zur Abdeckung des eigenen Wohnbedarfs ausreicht oder verfügbar ist. Stellungnahme zum Wohnbedarf:

|  |
| --- |
|   |
|   |
|   |

|  |  |
| --- | --- |
| Wenn das Objekt bereits verkauft wurde, bitte das Verkaufsjahr angeben: |   |

 |

Das Wohnobjekt kann nach entsprechender Anmeldung und Terminabsprache zu geschäftsüblichen Zeiten zu Kontrollzwecken besichtigt werden.

Weiters bestätige ich im Falle einer Inanspruchnahme eines zusätzlichen Eigenmittelersatzkredits, die vorvertraglichen Informationen über die Hauptmerkmale, Kosten und Risiken **(**[**Kreditinformationsblatt für Eigenmittelersatzkredite**](https://vorarlberg.at/documents/302033/472794/Kreditinformationsblatt%2Bf%C3%BCr%2BEigenmittelersatzkredite.pdf/6f10fc95-c23a-4396-a547-9264d4dde7fd?t=1702984446280)**)** und die im Antragsformular am Ende enthaltenen **Informationen nach der Datenschutz-Grundverordnung** erhalten und gelesen zu haben.

|  |
| --- |
| **Antragstellende Person:** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ort Datum Unterschrift

|  |
| --- |
| **Mitantragstellende Person:** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ort Datum Unterschrift

|  |
| --- |
| **Gesetzliche Erwachsenenvertretung** (Bestellungsbeschluss bzw. Urkunde beilegen): |

Name und Adresse:

Ort Datum Unterschrift

**Informationen zur Wohnbauförderung erhalten Sie:**

Im Landhaus Bregenz

Römerstraße 15, 6901 Bregenz

Tel.: 05574/511-8080

E-Mail: wohnen@voralberg.at

Internet: [www.vorarlberg.at/neubau](http://www.vorarlberg.at/neubau)

Amt der

Vorarlberger Landesregierung

Abt. Wohnbauförderung (IIId)

Römerstraße 15

6900 Bregenz

**Erklärung zur Mithaftung von Ehegattinnen/Ehegatten**

**gemäß § 25a Konsumentenschutzgesetz**

**als Beilage zum Wohnbauförderungsantrag**

zur Aktenzahl: IIId-WBF-

Gemäß § 25a Konsumentenschutzgesetz hat das Land Vorarlberg als Kreditgeber Ehegatten, die als Verbraucher gemeinsam einen Kredit aufnehmen, mag auch einer die Haftung nur als Bürge eingehen, oder einem Ehegatten, der als Verbraucher die Haftung für eine bestehende Kredit-verbindlichkeit des anderen übernimmt, durch die Übergabe einer gesonderten Urkunde darüber zu belehren,

1. dass, falls die Ehegatten solidarisch haften, von jedem der Schuldner in beliebiger Reihenfolge der volle Schuldbetrag verlangt werden kann, ohne Rücksicht darauf,

wem von Ihnen die Kreditsumme zugekommen ist,

1. dass die Haftung auch bei Auflösung der Ehe aufrecht bleibt sowie
2. dass nur das Gericht im Falle der Scheidung die Haftung eines der Ehegatten gemäß § 98 Ehegesetz auf eine Ausfallsbürgschaft beschränken kann, was binnen eines Jahres nach Eintritt der Rechtskraft der Scheidung beantragt werden müsste.

**Bestätigung der Belehrung gemäß § 25a Konsumentenschutzgesetz:**

Wir erklären durch unsere Unterschriften, diese Belehrung gemäß § 25 a Konsumenten-schutzgesetz zur Kenntnis genommen zu haben.

Ort Datum Unterschrift beider

**Informationen nach der Datenschutz-Grundverordnung:**Das Land Vorarlberg informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfängerinnen bzw. Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zwecke der Verarbeitung:** | Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie Förderungskontrolle |
| **Rechtsgrundlagen:** | Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO iVm § 19a des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von Wohnbeihilfen, LGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung |
| **Empfängerkategorien:** | Banken, Amtsstelle für Rechnungswesen (AfR) des Landes, Gemeinden, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers, Wohnbauförderungsbeirat.Es erfolgt keine Datenübermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen. |

**Weitere Informationen:**

**Kategorien personenbezogener Daten:
Verarbeitet werden:**

a) Identifikationsdaten,

b) Adress- und Meldedaten,

c) Einkommens- und Vermögensdaten,

d) Daten über soziale Verhältnisse,

e) Daten über Gebäude-, Wohnungs- und Grundstücksmerkmale,

f) Daten über Wohnungsaufwand,

g) Bankverbindungsdaten,

h) Förderungsberechnungs- und Förderungsabwicklungsdaten.

**Kriterien für die Speicherdauer**Die interne Speicherdauer der Daten richtet sich nach dem Verarbeitungszweck der Förderungsabwicklung.

Personenbezogene Daten sind dem Vorarlberger Landesarchiv zur Übernahme anzubieten, sobald sie für die Zwecke, für die sie verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind. Es sei denn, die Anbietung kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen werden. Beurteilt sie das Vorarlberger Landesarchiv als Archivgut, sind ihm die Daten im Original zu übergeben, sonst zu vernichten.

**Rechte der betroffenen Person**Sie haben das Recht auf Auskunft: Sie können eine Bestätigung darüber verlangen, ob und in welchem Ausmaß wir Ihre Daten verarbeiten. Gegebenenfalls besteht auch ein Recht auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

**Bestätigung der Identität**Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern. Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.

**Beschwerderecht**Wenn Sie der Ansicht sind, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein, ersuchen wir Sie, mit uns Kontakt aufzunehmen, um allfällige Fragen aufklären zu können. Selbstverständlich haben Sie auch das Recht, sich bei der österreichischen Datenschutzbehörde in Wien (www.dsb.gv.at) zu beschweren.

**Automatisierte Entscheidungsfindung**Es findet keine automatisierte Entscheidungsfindung statt.

Sollten Sie Fragen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben, können Sie den Verantwortlichen oder die behördliche Datenschutzbeauftragte des Landes Vorarlberg kontaktieren.

|  |  |
| --- | --- |
| **Verantwortlicher** | **Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten** |
| Bezeichnung: | Amt der Vorarlberger Landesregierung | Bezeichnung: | Amt der Vorarlberger Landesregierung |
|  | Abteilung Wohnbauförderung (IIId) |  |  |
| Straße: | Römerstraße 15 | Straße: | Römerstraße 15 |
| PLZ, Ort: | 6901 Bregenz | PLZ, Ort: | 6901 Bregenz |
| Telefon: | +43 5574 511 8080 | Telefon: | +43 5574 511 20112 |
| E-Mail-Adresse: | wohnen@vorarlberg.at | E-Mail-Adresse: | dsba@vorarlberg.at |